

COMUNICATO STAMPA

**APPROVATO IL PROGETTO DI BILANCIO D'ESERCIZIO E IL BILANCIO
CONSOLIDATO AL 31 DICEMBRE 2018**

**CONCLUSA LA FASE DI TRANSIZIONE PROPEDEUTICA ALLO SVILUPPO DI
COSE BELLE D'ITALIA**

**SIGNIFICATIVI IMPATTI SUI RISULTATI ECONOMICI, FINANZIARI E
PATRIMONIALI CONSOLIDATI:**

RICAVI PER 0,6 €/MN (2,2 €/MN 2017)

EBITDA A -3,2 €/MN (-2,0 €/MN 2017)

RISULTATO NETTO -3,3 €/MN (-1,9 €/MN 2017)

Milano, 19 aprile 2019. Il Consiglio di Amministrazione di Cose Belle d'Italia S.p.A., già Mediacontech S.p.A. ("CBI"), riunitosi in data odierna, ha approvato il Bilancio Consolidato e il Progetto di Bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2018, redatti secondo i Principi contabili internazionali IAS/IFRS, che verranno sottoposti all'Assemblea degli Azionisti che verrà convocata per il prossimo 13 giugno 2019, in prima convocazione e, occorrendo, per il 18 giugno 2019, in seconda convocazione.

Nel corso del 2018 il Gruppo, con l'obiettivo di rafforzare i propri piani di crescita, ha proseguito il progetto di sviluppo, promosso dal socio di maggioranza Europa Investimenti Special Situations S.p.A. (di seguito anche "EISS") e finalizzato alla creazione di valore a lungo termine, già avviato nel 2017. In particolare, sono proseguite le attività necessarie per realizzare il progetto di riassetto societario e rilancio industriale di CBI, con la volontà di attuare il Piano Strategico Industriale che punta a realizzare entro il 2022 ricavi pari a 35 milioni di euro. Tali attività hanno portato, il 19 marzo 2019, all'acquisizione di partecipazioni e taluni asset - appartenenti al gruppo EISS - che operano in settori di eccellenza del Made in Italy, come arte, cultura e lifestyle, oltre a marchi storici, fra cui FMR, Amadeus, Riders, "M Magister" e lo stesso marchio "Cose Belle d'Italia".

Nel corso del secondo semestre 2018 EISS, che detiene n. 12.504.734 azioni – pari al 67,8083% del capitale sociale – di Cose Belle d'Italia S.p.A., che fino al 30 giugno 2018 era controllata da Europa Investimenti S.p.A. ("EI"), è uscita dal perimetro di EI il 13 settembre 2018. Cose Belle d'Italia S.p.A., continua ad essere soggetta, per il tramite fra l'altro di EISS – che ne esercita l'attività di direzione e coordinamento – al controllo di diritto da parte del dott. Stefano Vegni.



Il 2018 è stato un esercizio di transizione propedeutico al lancio del nuovo piano strategico che ha visto tra l'altro la chiusura del residuo ramo industriale non più coerente con i nuovi obiettivi del Gruppo. Pertanto, i risultati di esercizio scontano gli effetti economici correlati alla temporanea riduzione delle attività e ai costi di transizione e riassetto del business del Gruppo.

Il **fatturato** consolidato si attesta pertanto a 0,6 €/mn rispetto a 2,2 €/mn realizzati nel 2017.

Il **marginale operativo lordo (EBITDA)** consolidato risulta negativo per (3,3) €/mn rispetto a (2,0) €/mn dell'analogo periodo del 2017.

Dopo ammortamenti, accantonamenti e svalutazioni per (0,5) €/mn, il **risultato operativo (EBIT)** consolidato del 2018 è negativo per (3,8) €/mn rispetto a (1,3) negativo €/mn del 2017.

Il **risultato ante imposte dell'operatività corrente** consolidato del 2018 è negativo per (3,8) €/mn rispetto a (1,5) €/mn dell'analogo periodo del 2017.

Il **risultato netto** delle attività in continuità ha registrato una perdita di (3,8) €/mn rispetto a (1,5) €/mn dell'analogo periodo del 2017.

Il **risultato netto dell'esercizio** ha registrato una perdita di (3,8) €/mn rispetto a (2,3) €/mn dell'analogo periodo del 2017.

Il **risultato netto di Gruppo** dopo la quota terzi è negativo per (3,3) €/mn rispetto ad un risultato negativo per (1,9) €/mn nel 2017.

Gli investimenti consolidati al 31 dicembre 2018 sono costituiti principalmente dagli assets della società Cose Belle d'Italia Media Entertainment S.r.l. nell'ambito del processo di sviluppo delle mostre multimediali immersive "Magister Giotto" e "Magister Canova".

La **posizione finanziaria netta consolidata** al 31 dicembre 2018 presenta un saldo positivo pari a 8,2 €/mn rispetto a un saldo positivo pari a 11,5 €/mn di dicembre 2017. La riduzione è legata principalmente ai risultati di periodo e all'investimento nella partecipazione in Cose Belle d'Italia Media Entertainment S.r.l.

I dipendenti del Gruppo al 31 dicembre 2018 sono pari a 13 rispetto a 35 di dicembre 2017, a seguito della dismissione del ramo di azienda non strategico sopra menzionato e all'inserimento di nuove professionalità funzionali all'avvio del Piano Strategico Industriale; il dato si riferisce ai dipendenti a libro (dirigenti, quadri, impiegati), compresi i dipendenti assunti a tempo determinato.

Progetto di sviluppo di Cose Belle d'Italia S.p.A.

Oggi il Gruppo Cose Belle d'Italia si è dotato delle risorse necessarie per l'avvio del proprio progetto di sviluppo nel mondo dell'arte, della cultura e del lifestyle attraverso una fase di riorganizzazione e l'acquisizione di asset e partecipazioni che operano in tale business.

Come già segnalato, l'operazione di acquisizione si è conclusa il 19 marzo 2019 e successivamente, in data 27 marzo 2019, Mediacontech S.p.A. ha modificato la propria denominazione sociale in Cose Belle d'Italia S.p.A.



Cose Belle d'Italia è oggi un Gruppo italiano quotato al MTA di Borsa Italiana e punto di riferimento in Italia e all'estero che opera e investe attraverso crescita organica e acquisizioni mirate nel mondo dell'arte, della cultura e del lifestyle tramite brand storici e eccellenze italiane. L'obiettivo di Cose Belle d'Italia è produrre contenuti, servizi, prodotti, eventi per tutti coloro che vogliono conoscere e riconoscere la "bellezza italiana" nelle sue forme più autentiche.

Relazione annuale sul Governo Societario e gli Assetti Proprietari

Il Consiglio di Amministrazione ha approvato la Relazione annuale sul Governo Societario e gli Assetti Proprietari per l'esercizio 2018, ai sensi dell'art. 123-bis del D. Lgs. n. 58/98 (come successivamente modificato e integrato).

Politiche e Procedure di Remunerazione e Relazione sulla Remunerazione

Si informa che il Consiglio di Amministrazione ha altresì approvato la Relazione sulla Remunerazione predisposta ai sensi dell'art. 123-ter del D. Lgs. n. 58/98 (come successivamente modificato e integrato), che sarà messa a disposizione del pubblico con le modalità e nei termini previsti dalle vigenti disposizioni normative e regolamentari.

Il dirigente preposto alla redazione dei documenti contabili societari, Dott. Marco Lombardi dichiara, ai sensi del comma 2 articolo 154 bis del Testo Unico della Finanza, che, per quanto a sua conoscenza, l'informativa contabile contenuta nel presente comunicato corrisponde alle risultanze documentali, ai libri ed alle scritture contabili. Il progetto di bilancio della società e il bilancio consolidato dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2018, le relazioni del Collegio Sindacale e della società di revisione verranno messi a disposizione del pubblico ai sensi e nei termini di legge presso la sede sociale e sul sito internet www.cosebelleditalia.com nella sezione Investor/Bilanci.

Seguono tabelle riepilogative dello stato patrimoniale e del conto economico del Gruppo e di Cose Belle d'Italia S.p.A. al 31 dicembre 2018.

Situazione Patrimoniale Consolidata
importi in Euro/migliaia

ATTIVITA'		31/12/2018	31/12/2017
Attività non correnti			
Attività immateriali	(1)	816	438
- Altre attività immateriali	(1)	816	438
Attività materiali	(2)	390	196
Altre attività finanziarie	(3)	22	8
Totale attività non correnti		1.228	642
Attività correnti			
Crediti commerciali	(4)	37	1.239
Altri crediti	(4)	435	247
Altre attività finanziarie	(5)	-	4
Disponibilità e mezzi equivalenti	(6)	8.199	11.610
Totale attività correnti		8.671	13.100
TOTALE ATTIVITA'		9.899	13.742
PATRIMONIO NETTO E PASSIVITA'			
		31/12/2018	31/12/2017
Capitale e riserve			
Capitale sociale	(8)	1.627	1.627
Utili (perdite) portati a nuovo	(9)	9.403	11.325
Utili (perdite) dell'esercizio		(3.264)	(1.922)
Patrimonio Netto attribuibile ai soci della controllante		7.766	11.030
Patrimonio netto attribuibile a interessenze di pertinenza di terzi	(10)	(918)	(371)
Totale Patrimonio Netto		6.848	10.659
Passività non correnti			
Passività per benefici ai dipendenti	(11)	80	75
Totale passività non correnti		80	75
Passività correnti			
Debiti commerciali	(13)	1.983	1.014
Altri debiti	(14)	452	543
Debiti finanziari correnti	(15)	3	141
Fondi per rischi e oneri	(16)	533	1.310
Totale passività correnti		2.971	3.008
Totale passività		3.051	3.083
PATRIMONIO NETTO E PASSIVITA'		9.899	13.742

Conto Economico Consolidato
importi in Euro/migliaia

Periodo chiuso al	31/12/2018	31/12/2017
Ricavi	(17) 587	2.157
Costi per materie prime	(18) (19)	(27)
Costi per servizi	(19) (2.422)	(2.258)
Costo del lavoro	(20) (1.334)	(1.798)
Oneri diversi di gestione	(21) (90)	(65)
Ammortamenti e svalutazioni	(22) (395)	(905)
Utilizzi/(Accantonamenti) a fondi per rischi	(23) (20)	1.725
Proventi (Oneri) di natura non ricorrente	(24) (66)	(178)
Risultato operativo	(3.759)	(1.349)
Proventi (oneri) finanziari	(25) (50)	(128)
Risultato prima delle imposte	(3.809)	(1.477)
Imposte sul reddito	(26) (2)	(6)
Utile/(perdita) delle attività in continuità	(3.811)	(1.483)
Utile/(perdite) delle attività discontinue	(7) 0	(835)
Utile/(perdita) dell'esercizio	(3.811)	(2.318)
Totale utile/(perdita) attribuibile a:		
Soci della controllante	(3.264)	(1.922)
Interessenze di pertinenza di terzi	(547)	(396)

Cose Belle d'Italia S.p.A.
Situazione Patrimoniale-Finanziaria

ATTIVITA'		31/12/2018	31/12/2017
Attività non correnti			
Immobili, impianti e macchinari	(1)	107.151	100.540
Partecipazioni	(2)		
- partecipazioni di controllo	(2)	7.406.591	7.554.509
- altre partecipazioni	(2)	-	330
Altre attività finanziarie	(3)	22.113	8.318
Totale attività non correnti		7.535.855	7.663.697
Attività correnti			
Crediti commerciali	(4)	398.304	1.569.066
Crediti finanziari verso controllate	(5)	3.482.579	3.563.987
Altri crediti	(6)	287.455	282.199
Disponibilità e mezzi equivalenti	(7)	7.983.270	11.009.338
Totale attività correnti		12.151.607	16.424.589
TOTALE ATTIVITA'		19.687.462	24.088.286
SITUAZIONE PATRIMONIALE - FINANZIARIA			
PATRIMONIO NETTO E PASSIVITA'		31/12/2018	31/12/2017
Capitale e riserve			
Capitale sociale	(8)	1.626.708	1.626.708
Riserve di capitale	(9)	-	-
Utili (perdite) portati a nuovo	(10)	8.643.312	12.720.516
Utili (perdite) dell'esercizio		(3.792.903)	(4.073.471)
Totale Patrimonio Netto		6.477.117	10.273.753
Passività non correnti			
Passività per benefici ai dipendenti	(11)	66.641	73.208
Totale passività non correnti		66.641	73.208
Passività correnti			
Debiti commerciali	(12)	561.507	284.475
Altri debiti	(13)	391.761	487.036
Altri debiti vs controllate	(14)	10.637.336	10.638.242
Debiti finanziari correnti	(15)	1.019.893	1.021.573
Fondi per rischi e oneri	(16)	533.206	1.310.000
Totale passività correnti		13.143.703	13.741.325
Totale passività		13.210.344	13.814.533
PATRIMONIO NETTO E PASSIVITA'		19.687.462	24.088.286

**Cose Belle d'Italia S.p.A.
Conto Economico**
importi in Euro

Esercizio chiuso al	31/12/2018	31/12/2017
Ricavi	(17) 294.153	1.790.364
Costi per materie prime	(18) (5.107)	(20.146)
Costi per servizi	(19) (768.107)	(822.395)
Costo del lavoro	(20) (949.738)	(1.637.219)
Oneri diversi di gestione	(21) (58.785)	(47.053)
Ammortamenti e svalutazioni	(22) (2.141.604)	(2.373.126)
Accantonamenti a fondi per rischi	(23) (20.000)	(737.144)
Altri Proventi e (oneri)	(24) (66.072)	(165.296)
Risultato operativo	(3.715.260)	(4.012.014)
Proventi (oneri) finanziari	(25) (81.846)	(70.967)
Risultato prima delle imposte	(3.797.106)	(4.082.981)
Imposte sul reddito	(26) 4.203	9.509
Utile/(perdita) delle attività in continuità	(3.792.903)	(4.073.472)
Proventi (oneri) attività discontinue	(27) 0	1
Utile/(perdita) dell'esercizio	(3.792.903)	(4.073.471)

Cose Belle d'Italia è un Gruppo italiano quotato al MTA di Borsa Italiana e punto di riferimento in Italia e all'estero che opera e investe attraverso crescita organica e acquisizioni mirate nel mondo dell'arte, della cultura e del lifestyle tramite brand storici e eccellenze italiane. L'obiettivo di Cose Belle d'Italia è produrre contenuti, servizi, prodotti, eventi per tutti coloro che vogliono conoscere e riconoscere la "bellezza italiana" nelle sue forme più autentiche.

www.cosebelleditalia.com

Contatti
Investor Relations

T.: +39.02.87371

investor@cosebelleditalia.com

Ufficio Stampa

T.: +39.02.72.02.35.35.

Paola Cuccia E.: p.cuccia@barabino.it

Nicola Comelli E.: n.comelli@barabino.it

Sara Isabella Scuri E.: s.scuri@barabino.it

Cose Belle d'Italia Spa Piazza Castello 13 - 20121 Milano - T. +39 02 87371 - E. info@cosebelleditalia.com
 Capitale Sociale euro 1.626.709 i.v. - Reg. Imp. Milano n. 04500270014 - C.F. e P. IVA IT04500270014
 Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte di Europa Investimenti Special Situations S.p.A.

cosebelleditalia.com